



GRÜNER WEG, KÖLN

a+m
ARCHITEKTEN
INGENIEURE

GOBENSTR. 9
50672 KÖLN
FON 0221-951505-0
FAX 0221-612585

2009

Architekt : a+m architekten und ingenieure
Auslober : gewerblicher Bauherr
Fertigstellung : Wettbewerb 3 Preis



Erdgeschoss

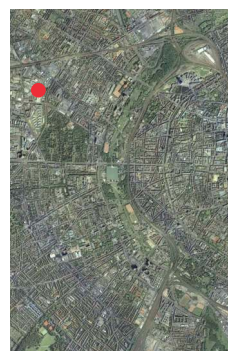
Projektbeschreibung

Das Wettbewerbsgebiet Grüner Weg ist durch eine sehr heterogene Struktur geprägt. Die geplante Neuentwicklung gibt dem städtischen Quartier von innen her eine neue Ordnung, die den heterogenen Eindruck aufgreift und in ein einheitliches Prinzip bindet. Es entstehen einzelne Karrees, in denen mehrere eigenständige Baukörper als Ensemble in einer Beziehung zueinander stehen. Dies schafft Orientierung und dient der Identifikation mit dem Quartier. Innerhalb eines Ensembles kann sich eine eigene Prägung entwickeln, die dem Bedürfnis nach Intimität nachkommt ohne sich gegenüber dem öffentlichen Raum abzugrenzen.

Eine Vielfältigkeit der Kombinationen von Wohnen und Arbeiten lässt ein lebendiges Quartier erwarten. Die Architektursprache ist modern, heterogen und eigenständig in Gestaltung und Erscheinungsbild. Der Einsatz von Form, Farbe und Material schafft Gliederung, Beziehungen und Analogien.

Die Erschließung erfolgt über ein Netz von „shared space“-Flächen. Das Wegesystem vernetzt Neubau und Bestand und bietet zwischen den wechselnden Baukörpern spannende Blickbeziehungen mit vielseitigen Aufenthaltsqualitäten und einer ständig wechselnden Beziehung von Räumen zueinander.

Das Verzahnen von privaten, halböffentlichen und öffentlichen Räumen definiert das Verhältnis von Individualität und Gemeinschaft gegenüber dem Öffentlichen. Das geplante Konzept spielt mit diesen Grenzen und bietet Raum für zukünftige Potentiale. Das scheinbar heterogene Erscheinungsbild ist Synonym und Kraft für ein unsichtbares Netz von Verbindungen und Beziehungen.



Gewerbefläche	:	7.080 m ²
Wohnfläche	:	18.000 m ²
PKW-Stellplätze (Garage)	:	302
Bruttorauminhalt	:	7.290 m ³
Bruttogeschosßfläche	:	33.800 m ²